

# ERFOLGSBEISPIEL

2007-2013 Integrierte ländliche Entwicklung



ZUKUNFTS  
REGION  
ZWICKAU

## Kapitel E – Bauliche Maßnahmen

### WIEDER/UMNUTZUNG EINES WOHNSTALLHAUSES IN OBERSCHINDMAAS

**Ort:**

Dennheritz/OT  
Oberschindmaas

**Projektträger:**

Privat

**Fördersatz:**

45 %

### ZIELE UND INHALTE

In der Ortsmitte von Oberschindmaas, einem Ortsteil der Gemeinde Dennheritz befindet sich ein unter Denkmalschutz stehendes Gebäude welches mit historischem Fachwerk aus dem Jahre 1822 ausgestattet ist. Durch die Wieder- Umnutzung kann gewährleistet werden, dass sich eine junge Familie dauerhaft in der Gemeinde ansiedelt. Das Gebäude wurde Energieeffizient saniert und mit der Nutzung von regenerativen Energien ausgestattet. Das Fachwerkhaus wurde regionaltypisch saniert, die Bewahrung der Bausubstanz trägt gleichzeitig zur Erhaltung der Dorfstruktur bei. Die Sanierung erfolgte innerhalb von drei Jahren und wurde mit 45 % bezuschusst.

