

# Coworking – Chancen für neues Arbeiten auf dem Land?



# Inhalt

1. Was soll uns Coworking bringen?
2. Coworking – was gehört dazu und wer kommt?
3. Typen ländlicher Coworking Spaces und ihre Finanzierung
4. Betreibermodelle/Praxisbeispiele
5. Wer weiß Bescheid?

# Was soll uns Coworking bringen?

Moderne Arbeitsplätze

Pendeln zum Arbeitsplatz kann gesenkt werden

an Coworking Spaces können andere Angebote angelagert werden

Steigerung der lokalen Nachfrage

Nutzung auch großer Immobilien möglich

sind im Interesse vieler Akteure



Kolaboracja Görlitz

# Was gehört zu einem Coworking Space?

Verschiedene Arbeitsbereiche, Gruppenräume (und Einzelbüros)

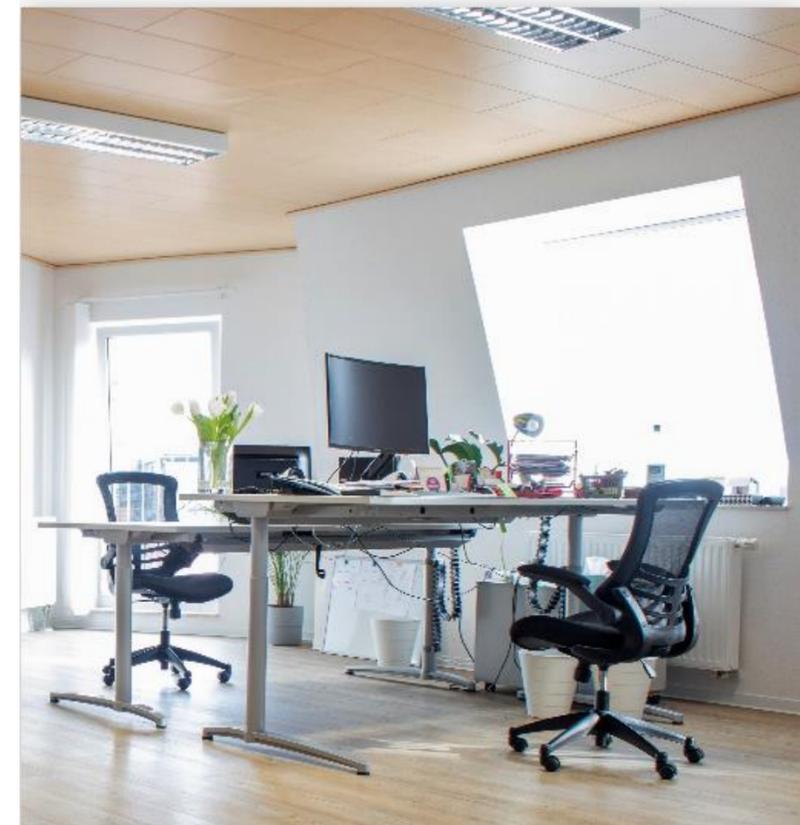
Café oder Kaffee-Ecke

Schnelles Internet

Produktive Atmosphäre

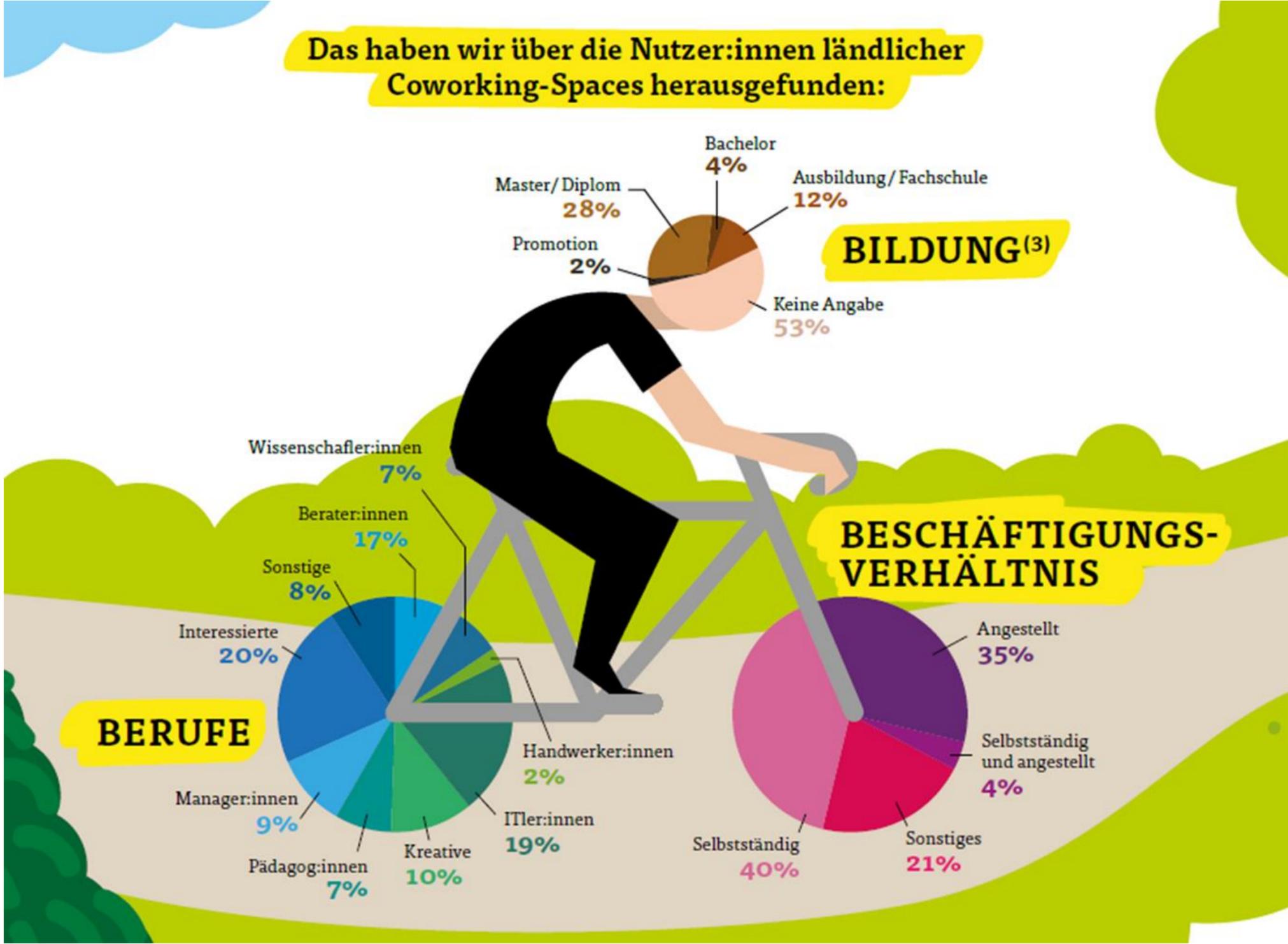
Inspirierende Gemeinschaft – Community

Community Manager

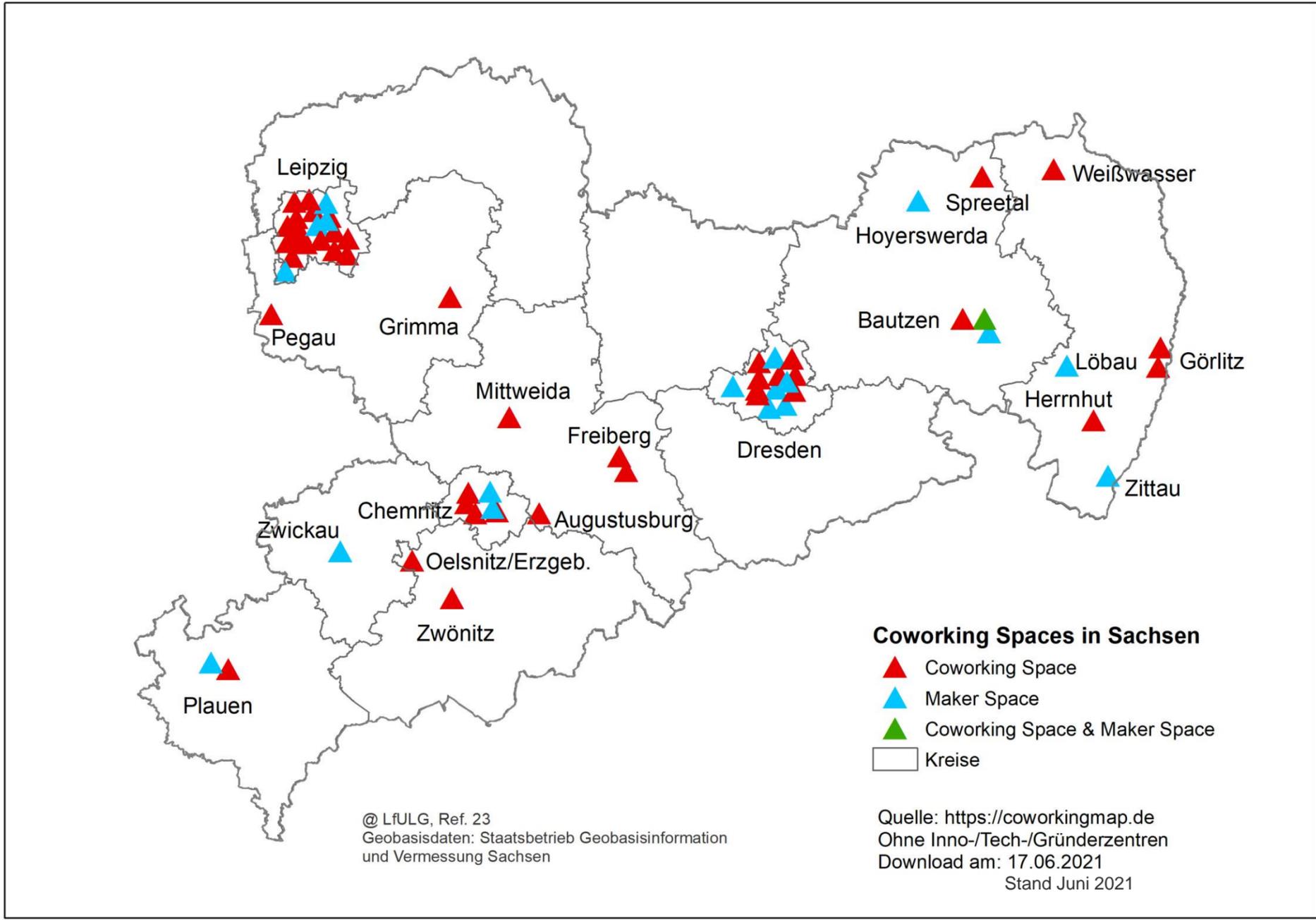


Coworking Space Unisono in Oelsnitz/Erz.

# Wer kommt zum Coworking auf dem Land?



# Coworking in Sachsen

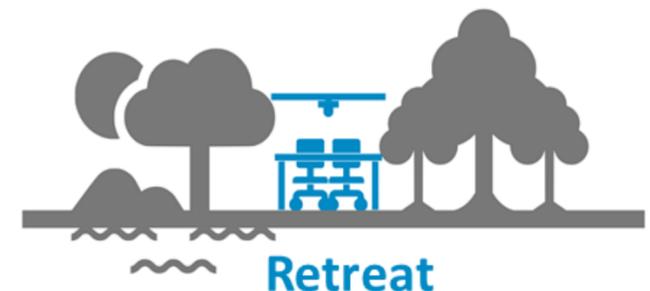


Alte Kaffeerösterei Grimma

# Coworking Space Typen auf dem Land nach Publikum I\*

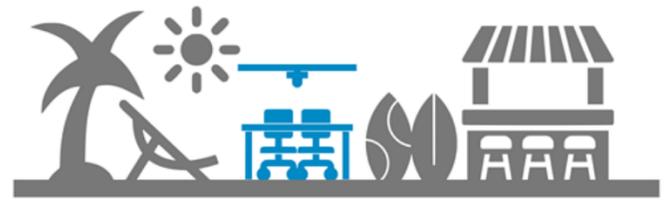


Coworking klassisch

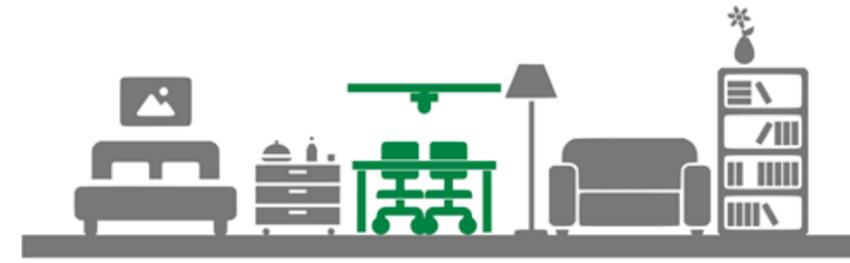


Retreat

urban



Workation



Integrierte Wohn- und Arbeitsprojekte

\* Typen nach CoWorkLand

# Coworking Space Typen auf dem Land nach Publikum II\*

ländlich



Bottom Hub



Neue Dorfmitte



Pendlerhafen

# Betreibermodelle und Praxisbeispiele I

Zunächst klären:

Was wollen wir mit dem Coworking Space erreichen?

von Anfang an die Nutzergemeinschaft mitdenken und aufbauen

mindestens 2jährige Anlaufzeit einplanen und Finanzierung klären

verschiedene Typen brauchen unterschiedliche Finanzierung

# Betreibermodelle und Praxisbeispiele II



Denkerhaus Ammersee

Inhaberbetriebener  
Trägerverein  
Kommunales Coworking  
Genossenschaft  
Wirtschaftsförderung



Landeskulturdenkmal  
**Hof Viehbrook**  
Ländliches Kultur-, Bildungs- & Erlebniszentrum



## Wer weiß bescheid?

- Leitfaden des CoWorkLand e.G.: Coworking auf dem Lande  
<https://coworkland.de/de/neuigkeiten/coworking-auf-dem-land-der-praxis-leitfaden>
- Verschiedene Beratungsangebote der CoWorkLand e.G.  
<https://coworkland.de/beratung>
- Coworking im ländlichen Raum – Video und Online-Leitfaden des Leipziger Muldenlandes/CoLabora und das Pilotprojekt mit dem CoWorkLand 2022  
<https://www.leipzigermuldenland.de/de/91/p/detail/meldungen.html/304/>  
<https://www.colaboracoworking.eu/>